



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 141356 Ploiești

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	141356	Din acte: 23.000.154 Masurata: 162.091	Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 144469 înscris în Cartea Funciară nr.144469

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	141356-C1	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:6 mp; Pod
A1.2	141356-C2	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:28 mp; Cale ferata
A1.3	141356-C3	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:18 mp; Pod
A1.4	141356-C4	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:1196 mp; Cale ferata
A1.5	141356-C5	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:40 mp; Trecere la nivel cu cf
A1.6	141356-C6	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:6683 mp; Cale ferata
A1.7	141356-C7	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:331 mp; Cale ferata
A1.8	141356-C8	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:88 mp; Podet
A1.9	141356-C9	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:4658 mp; Cale ferata
A1.10	141356-C10	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:106 mp; Trecere la nivel cu cf
A1.11	141356-C11	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:89552 mp; Cale ferata
A1.12	141356-C12	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:490 mp; Peron
A1.13	141356-C13	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:1592 mp; Peron
A1.14	141356-C14	Loc. Ploiești, Jud. Prahova, Linia CF 500 UAT Ploiesti de la Km 61+756 la Km 65+439	S. construita la sol:588 mp; Peron

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>122198 / 08/12/2015</b>	
Act Normativ nr. H.G. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. ORDONANTA DE URGENTA 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. H.G.589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE 224/24-01-2002 emis de	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
MINISTERUL TRANSPORTURILOR; act administrativ nr. ACT ADITIONAL 32274 LA CONTRACT M.M. 224/23-07-2012 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR; act administrativ nr. P4/376/25-11-2015 emis de CNCF CFR SA Sucursala Bucuresti;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , (domeniu public)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
<b>120399 / 12/12/2018</b>		
Act Administrativ nr. 12254, din 07/12/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza faptul ca imobil este înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 144469 înscris în Cartea Funciară nr.144469	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14

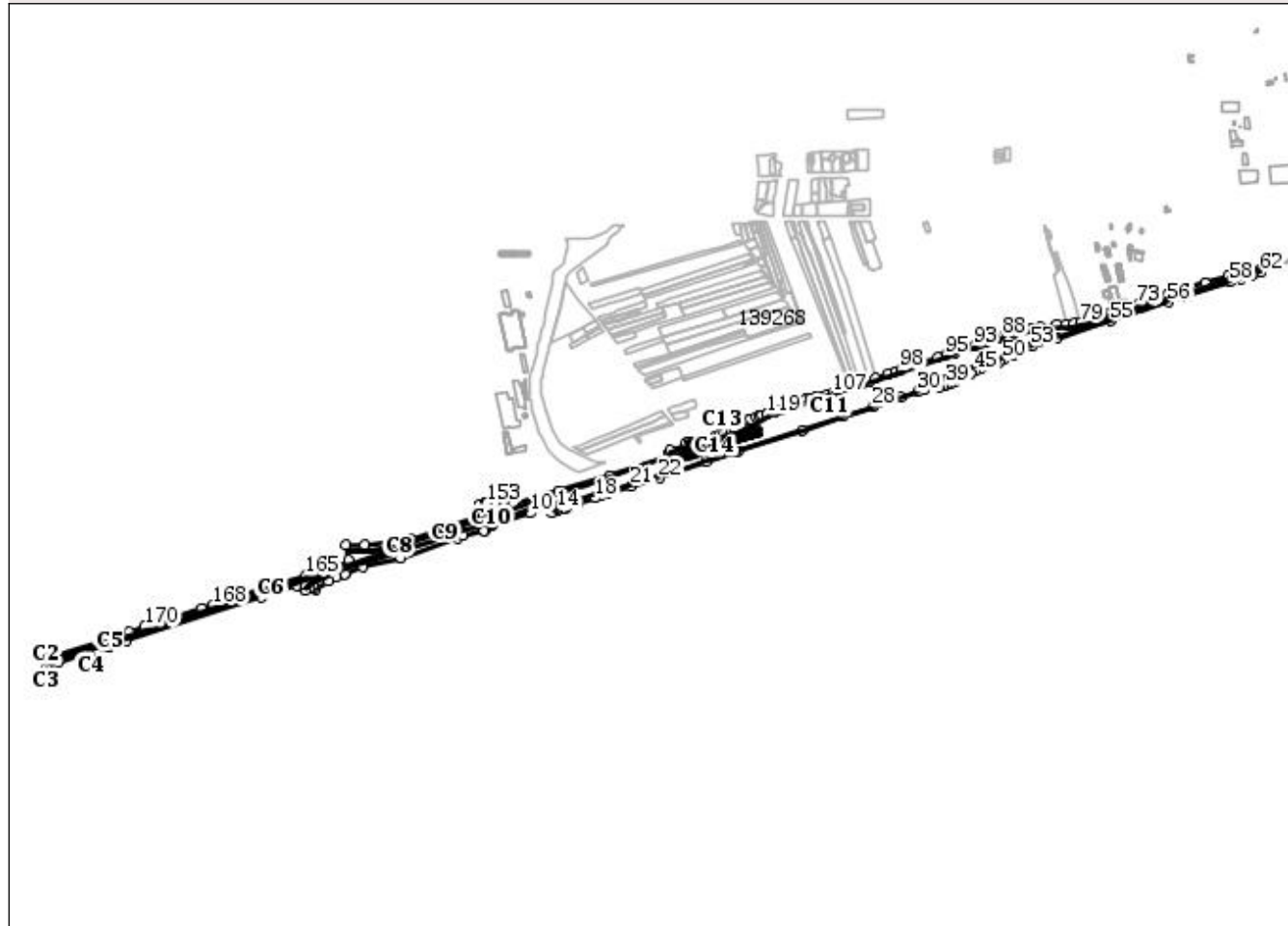
**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>122198 / 08/12/2015</b>		
Act Normativ nr. H.G. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. ORDONANTA DE URGENTA 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. H.G.589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE 224/24-01-2002 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR; act administrativ nr. ACT ADITIONAL 32274 LA CONTRACT M.M. 224/23-07-2012 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR; act administrativ nr. P4/376/25-11-2015 emis de CNCF CFR SA Sucursala Bucuresti;;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) <b>COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
141356	Din acte: 23.000.154 Masurata: 162.091	Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 144469 înscris în Cartea Funciară nr.144469

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	162.091	-	-	-	CF 500 UAT PLOIOESTI, DE LA KM 61+756 LA KM 65+ 439, Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 144469 înscris în Cartea Funciară nr.144469.

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	141356-C1	construcții industriale și edilitare	6	Cu acte	S. construită la sol: 6 mp; Pod
A1.2	141356-C2	construcții industriale și edilitare	28	Cu acte	S. construită la sol: 28 mp; Cale ferată
A1.3	141356-C3	construcții industriale și edilitare	18	Cu acte	S. construită la sol: 18 mp; Pod
A1.4	141356-C4	construcții industriale și edilitare	1.196	Cu acte	S. construită la sol: 1196 mp; Cale ferată

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	141356-C5	construcții industriale și edilitare	40	Cu acte	S. construită la sol:40 mp; Trecere la nivel cu cf
A1.6	141356-C6	construcții industriale și edilitare	6.683	Cu acte	S. construită la sol:6683 mp; Cale ferată
A1.7	141356-C7	construcții industriale și edilitare	331	Cu acte	S. construită la sol:331 mp; Cale ferată
A1.8	141356-C8	construcții industriale și edilitare	88	Cu acte	S. construită la sol:88 mp; Podet
A1.9	141356-C9	construcții industriale și edilitare	4.658	Cu acte	S. construită la sol:4658 mp; Cale ferată
A1.10	141356-C10	construcții industriale și edilitare	106	Cu acte	S. construită la sol:106 mp; Trecere la nivel cu cf
A1.11	141356-C11	construcții industriale și edilitare	89.552	Cu acte	S. construită la sol:89552 mp; Cale ferată
A1.12	141356-C12	construcții industriale și edilitare	490	Cu acte	S. construită la sol:490 mp; Peron
A1.13	141356-C13	construcții industriale și edilitare	1.592	Cu acte	S. construită la sol:1592 mp; Peron
A1.14	141356-C14	construcții industriale și edilitare	588	Cu acte	S. construită la sol:588 mp; Peron

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	63.913	2	3	2.526	3	4	7.453
4	5	8.011	5	6	1.427	6	7	6.563
7	8	3.769	8	9	5.793	9	10	115.412
10	11	55.668	11	12	20.859	12	13	12.419
13	14	7.787	14	15	12.52	15	16	11.277
16	17	36.674	17	18	54.033	18	19	18.701
19	20	26.198	20	21	64.812	21	22	84.252
22	23	143.545	23	24	84.865	24	25	11.662
25	26	196.915	26	27	124.113	27	28	91.414
28	29	84.493	29	30	52.512	30	31	19.835
31	32	45.173	32	33	1.253	33	34	0.51
34	35	2.449	35	36	7.452	36	37	11.161
37	38	14.278	38	39	10.203	39	40	13.244
40	41	15.593	41	42	14.168	42	43	8.832
43	44	24.015	44	45	18.073	45	46	16.968
46	47	11.142	47	48	34.091	48	49	9.495
49	50	15.106	50	51	32.628	51	52	8.88
52	53	57.753	53	54	76.272	54	55	163.487
55	56	176.611	56	57	53.285	57	58	132.743
58	59	33.138	59	60	32.65	60	61	7.144
61	62	21.065	62	63	9.595	63	64	20.606
64	65	8.526	65	66	67.162	66	67	69.645
67	68	112.405	68	69	26.375	69	70	14.433
70	71	13.703	71	72	20.8	72	73	16.332
73	74	27.041	74	75	53.269	75	76	9.131

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
76	77	12.782	77	78	39.372	78	79	34.167
79	80	19.453	80	81	21.961	81	82	27.554
82	83	46.178	83	84	29.985	84	85	38.465
85	86	14.601	86	87	20.603	87	88	11.161
88	89	13.372	89	90	22.695	90	91	13.631
91	92	19.147	92	93	17.032	93	94	61.508
94	95	24.734	95	96	25.541	96	97	60.726
97	98	51.452	98	99	16.256	99	100	22.011
100	101	38.787	101	102	20.451	102	103	19.505
103	104	24.55	104	105	36.361	105	106	16.141
106	107	16.236	107	108	19.279	108	109	15.568
109	110	17.522	110	111	12.212	111	112	13.717
112	113	12.325	113	114	14.322	114	115	18.301
115	116	35.268	116	117	12.406	117	118	7.264
118	119	23.291	119	120	15.282	120	121	9.214
121	122	8.952	122	123	15.427	123	124	5.904
124	125	0.862	125	126	15.911	126	127	17.366
127	128	1.11	128	129	8.05	129	130	1.112
130	131	6.81	131	132	1.721	132	133	13.804
133	134	8.05	134	135	1.039	135	136	21.713
136	137	13.873	137	138	11.407	138	139	75.137
139	140	10.096	140	141	10.226	141	142	9.361
142	143	50.557	143	144	7.802	144	145	9.623
145	146	183.765	146	147	154.846	147	148	131.865
148	149	9.567	149	150	20.909	150	151	45.195
151	152	2.299	152	153	27.83	153	154	6.243
154	155	13.301	155	156	34.889	156	157	217.879
157	158	43.466	158	159	5.008	159	160	7.654
160	161	87.505	161	162	55.639	162	163	44.279
163	164	5.092	164	165	130.559	165	166	96.734
166	167	110.279	167	168	73.693	168	169	33.739
169	170	175.047	170	171	47.591	171	172	40.286
172	173	31.798	173	174	146.093	174	175	14.584
175	176	28.564	176	177	3.455	177	178	30.94
178	179	7.014	179	180	32.802	180	181	116.708
181	182	32.195	182	183	6.306	183	184	21.699
184	185	29.372	185	186	410.511	186	187	105.604
187	188	19.789	188	189	0.813	189	190	18.494
190	191	11.636	191	192	13.916	192	193	5.429
193	194	7.05	194	195	43.916	195	196	24.594
196	197	27.102	197	198	5.293	198	199	50.784
199	200	113.649	200	201	172.006	201	1	18.108

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

13/05/2021, 11:12

