

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 147361 Ploiești

Nr. cerere	99120
Ziua	01
Luna	08
Anul	2022

Cod verificare
100117801585



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	147361	4.447	Teren neîmprejmuit; LOT 2: Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard de plasa, gard de beton, gard de lemn, gard de metal și calcan;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26171 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. 336, din 26/02/2021 emis de MEIROSU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 147361 a imobilului cu numarul cadastral 147361 / UAT Ploiești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 147311 inscris in cartea funciara 147311;	A1
Act Notarial nr. 184, din 06/02/2020 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC MULTIMODAL SERVICE SRL, CIF:21595599	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 147311/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 20114 din 15/02/2021; pozitie transcrisa din CF 147276/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 15297 din 02/02/2021; pozitie transcrisa din CF 147255/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 10170 din 20/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147237/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 2070 din 07/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147096/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 118863 din 13/11/2020; pozitie transcrisa din CF 146583/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 72134 din 03/08/2020; pozitie transcrisa din CF 146290/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 37273 din 06/05/2020; pozitie transcrisa din CF 145751/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 14496 din 14/02/2020;	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
55151 / 26/04/2021		
Act Notarial nr. 742, din 23/04/2021 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
C2	se inscrie dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilului cu numar cadstral nr.147443 si inscris in cartea funciara nr. 147443	A1
88288 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. 1189, din 05/07/2021 emis de Meirosu Mihai Gabriel;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUDE de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 si art. 619 Cod Civil, in favoarea imobilului cu numar cadstral nr.147097 si inscris in cartea funciara nr. 147097	A1
132842 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 1585, din 21/09/2021 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
C4	se noteaza dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 si art. 619 Cod Civil, in favoarea imobilului cu numar cadstral nr.147763 si inscris in cartea funciara nr. 147361/Ploiesti	A1
154801 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 1816, din 05/11/2021 emis de MEIROSU CARMEN;		
C5	se noteaza dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
C5 in condițiile art. 617 și art. 619 Cod Civil, în favoarea imobilului cu număr cadastral 147611-C1-U1 înscris în cartea funciara nr. 147611-C1-U1/Ploiesti, în favoarea imobilului cu număr cadastral 147796 înscris în cartea funciara nr. 147796/Ploiesti și în favoarea imobilului cu număr cadastral 147446-C1-U1 înscris în cartea funciara nr. 147446-C1-U1/Ploiesti (fonduri dominante) asupra imobilului înscris în prezenta carte funciara (fond aservit)	

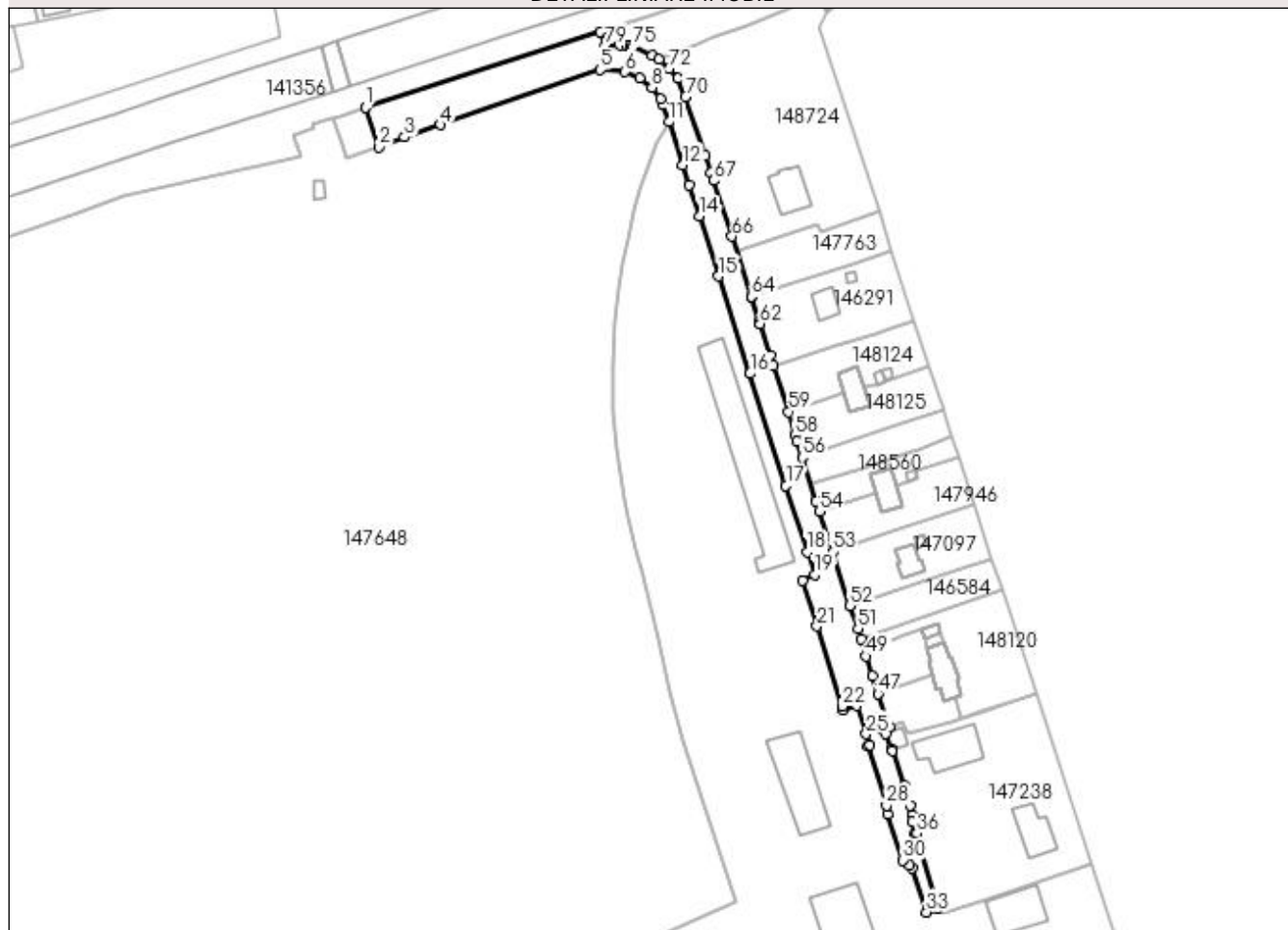
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
147361	4.447	LOT 2: Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa, gard de beton, gard de lemn, gard de metal si calcan;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	864	-	-	-	
2	curți constructii	DA	713	-	-	-	
3	cai ferate	DA	95	-	-	-	
4	drum	DA	917	-	-	-	
5	drum	DA	1.858	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	15.185	2	3	10.049	3	4	13.943
4	5	61.757	5	6	9.124	6	7	5.957

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	5.636	8	9	5.077	9	10	2.3
10	11	6.761	11	12	16.511	12	13	7.86
13	14	11.76	14	15	23.23	15	16	37.393
16	17	43.108	17	18	25.436	18	19	8.743
19	20	4.949	20	21	17.525	21	22	30.786
22	23	1.297	23	24	5.198	24	25	10.979
25	26	4.307	26	27	0.864	27	28	22.893
28	29	3.184	29	30	17.703	30	31	2.996
31	32	1.578	32	33	16.859	33	34	4.312
34	35	24.119	35	36	4.414	36	37	0.622
37	38	4.581	38	39	2.342	39	40	3.619
40	41	7.325	41	42	13.642	42	43	0.994
43	44	5.887	44	45	1.746	45	46	2.358
46	47	12.776	47	48	6.951	48	49	7.466
49	50	6.619	50	51	3.908	51	52	8.935
52	53	20.705	53	54	15.557	54	55	3.83
55	56	16.763	56	57	6.23	57	58	2.478
58	59	8.823	59	60	17.565	60	61	4.033
61	62	12.22	62	63	1.058	63	64	9.408
64	65	0.015	65	66	23.124	66	67	21.525
67	68	3.046	68	69	6.657	69	70	22.676
70	71	7.178	71	72	4.886	72	73	4.974
73	74	2.732	74	75	7.735	75	76	1.08
76	77	1.567	77	78	2.439	78	79	5.226
79	80	5.26	80	1	90.188			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/08/2022, 11:52