

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 147649 Ploiești

Nr. cerere	99116
Ziua	01
Luna	08
Anul	2022

Cod verificare
100117802078



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Str Pompelor, Nr. 7 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	147649	184	Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de plasa , beton si calcan .

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66819 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 875, din 20/05/2021 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 147649 a imobilului cu numarul cadastral 147649 / UAT Ploiești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 145750 inscris in cartea funciara 145750;	A1
Act Notarial nr. 183, din 06/02/2020 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BAUPARK SRL	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 145750/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 14497 din 14/02/2020;	

C. Partea III. SARCINI

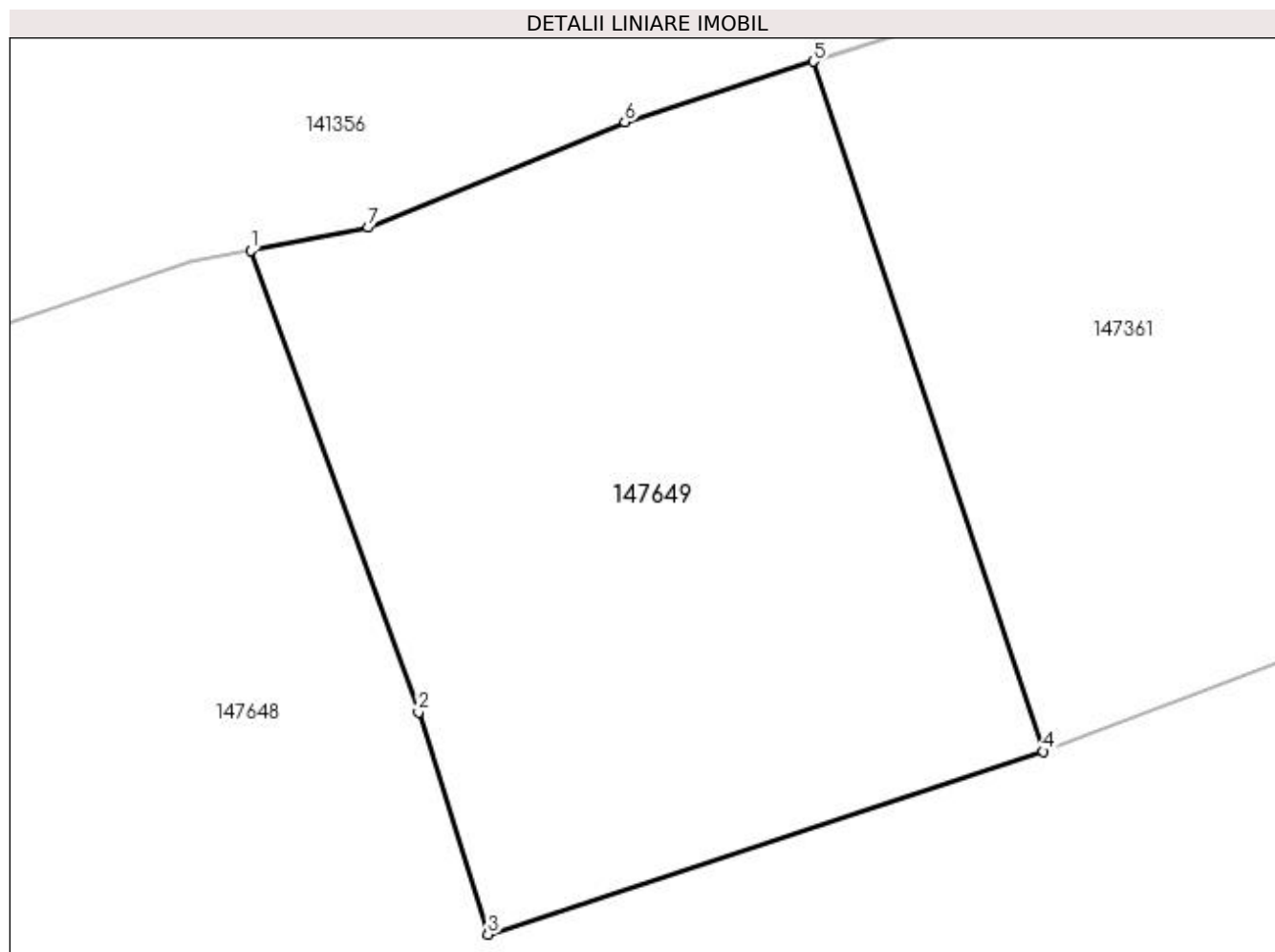
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
76089 / 09/06/2021		
Act Notarial nr. 960, din 03/06/2021 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
C1	se noteaza dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, asupra imobilului inscris in prezenta cartea funciara (fond aservit) in favoarea imobilului cu numar cadastral 147097 inscris in cartea funciara 147097 a localitatii Ploiesti(fond dominant)	A1
Act Notarial nr. 961, din 03/06/2021 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
C2	se noteaza dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, asupra imobilului inscris in prezenta cartea funciara (fond aservit) in favoarea imobilului cu numar cadastral 147360 inscris in cartea funciara 147360 a localitatii Ploiesti,in favoarea imobilului cu numar cadastral 147361 inscris in cartea funciara 147361 a localitatii Ploiesti,in favoarea imobilului cu numar cadastral 147443 inscris in cartea funciara 147443 a localitatii Ploiesti, in favoarea imobilului cu numar cadastral 146584 inscris in cartea funciara 146584 a localitatii Ploiesti,in favoarea imobilului cu numar cadastral 146291 inscris in cartea funciara 146291 a localitatii Ploiesti (fonduri dominante)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
147649	184	Teren intravilan împrejmuit partial cu gard de plasa , beton si calcan .

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	184	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	10.256
2	3	4.858
3	4	12.213
4	5	15.185
5	6	4.136
6	7	5.793

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	2.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/08/2022, 11:51